

ПРИВЛЕЧЕНИЕ НОВЕЖСКИХ ТЕХНОЛОГИЙ И ФИНАНСОВЫХ ИНСТРУМЕНТОВ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ КЛАСТЕР ЧИСТЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ДЛЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

Реконструкция
панельных домов
Reconstruction of
large-panel housing
Мастер-класс Санкт-Петербург
Masterclass, Saint-Petersburg
07-2002

2016-2018 годы

Mission of the Cluster

Making St. Petersburg environmentally friendly and safe for the residents of the city, combining clean technologies in all sectors of the economy and supply chains.

Миссия Кластера
Сделать Санкт-Петербург экологичным и безопасным для проживания городом, объединить чистые технологии во всех секторах экономики города и производственно-сбытовых цепочках его деятельности.

The main objective of the Cluster

Developing and implementing effective and mutually beneficial joint projects and programs (cluster projects) based on the integration of the substantial, financial, technological and other resources of the participants, as well as attracting external funding.

Основная цель деятельности Кластера

Разработка и реализация эффективных и взаимовыгодных совместных программ и проектов (кластерных проектов), основанных на объединении информационных, финансовых, технологических, и иных ресурсов участников, а также на привлечении внешнего финансирования.

Thematic focus areas of Cluster

- Сбережение энергоресурсов,
- Энергоэффективность,
- Умный город / умные сети,
- Зеленое здание/экодом,
- Обращение с отходами,
- городской транспорт,
- ИТ для чистых технологий,
- Чистые производственные процессы в городской среде,
- Биотопливо,
- Солнечная и ветровая энергия.

Предметные области Кластера:

- Saving of Energy Resources,
- Energy Efficiency,
- Smart City / Smart Grid,
- Green Building / Ecohouse,
- Waste Management,
- City Transport,
- IT for Cleantech,
- Clean Industrial Processes in urban environment,
- Biofuel,
- Solar & Wind Energy.



Приоритеты Кластера

Партнерство в создании Кластера с опорой на опыт финского Кластера Экологически Чистых технологий, кластеров Северных Стран и стран ЕС.

The Priorities of The Cluster

The Partnership in order to found the Cluster utilizing the experiences of Finnish Cleantech Cluster and other clusters in Nordic and EU countries.



Член Глобальной ассоциации Кластеров Чистых технологий, объединяющую национальные и региональные Кластеры Чистых технологий.

Member the Global Cleantech Cluster Association (GCCA) uniting national and regional Cleantech Clusters.



Кластер участник Балтийского альянса кластеров чистых технологий в составе: Finnish Water Forum, Green Net Finland и Cleantech Latvia

The cluster member of the Baltic Alliance of Cleantech Clusters in the structure: Finnish Water Forum, Green Net Finland and Cleantech Latvia

Члены Кластера Cluster Members

ЧИСЛО ЧЛЕНОВ КЛАСТЕРА

34

ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ
ОРГАНИЗАЦИЙ-ЧЛЕНОВ
КЛАСТЕРА

более

13638

THE NUMBER OF CLUSTER
MEMBERS

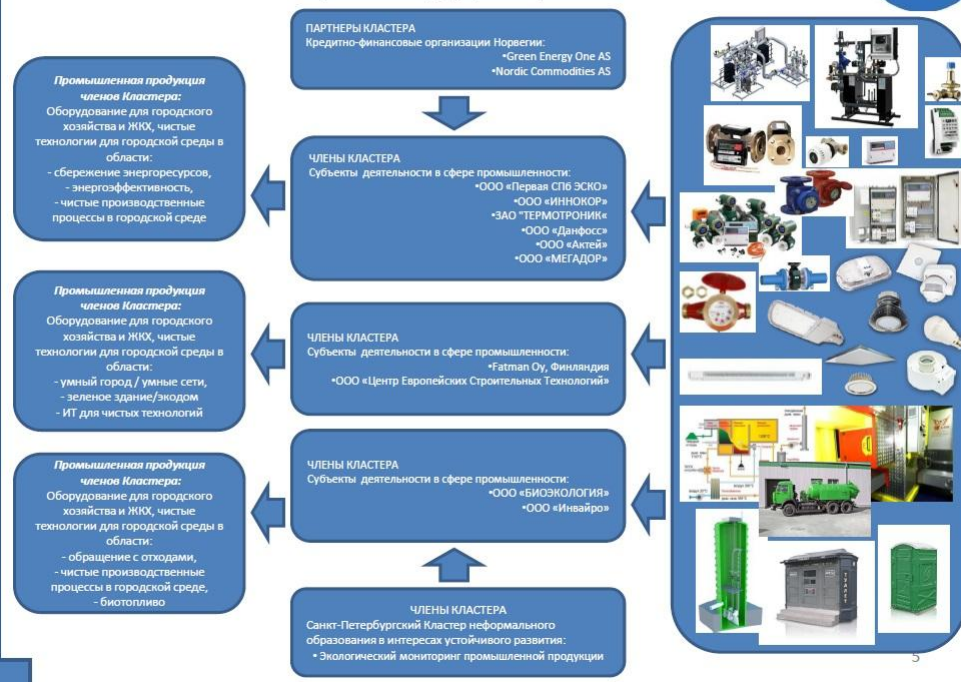
34

THE NUMBER OF EMPLOYEES
OF THE ORGANIZATIONS-
CLUSTER MEMBERS

over

13638

Функциональная карта Санкт-Петербургского Кластера Чистых технологий для городской среды
Функции участников промышленного кластера в процессе разработки, производства и продвижения
промышленной продукции кластера





Члены Кластера

Cluster Members

Финляндия:



- Ассоциация «Green Net Finland»
- SYKLI – Школа окружающей среды Финляндии
- Fatman Oy

Finland:



- Association “Green Net Finland”
- SYKLI Environmental School of Finland



- Fatman Oy



Норвегия:

- GREEN ENERGY ONE AS
(учредитель ООО «Первая СПб ЭСКО»)



Norway:

- GREEN ENERGY ONE AS
(Founder “First SPb ESCO” LLC)

Дания:

- Данфосс



Denmark:

- Danfoss

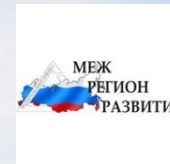




Члены Кластера Cluster Members

Россия:

- «Центр энергосбережения» Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение
- «Городское объединение домовладельцев» Некоммерческое партнерство
- «МежРегионРазвитие» Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство предприятий жилищного комплекса
- «ИННОКОР» Общество с ограниченной ответственностью
- «ЦКП» Общество с ограниченной ответственностью
- «БИОЭКОЛОГИЯ» Общество с ограниченной ответственностью
- «Ассоциация центров инжиниринга и автоматизации» Автономная некоммерческая организация
- «ТЕРМОТРОНИК» Закрытое акционерное общество
- «Центр Европейских Строительных Технологий» Общество с ограниченной ответственностью
- Санкт-Петербургский Кластер неформального образования в интересах устойчивого развития в составе 5 организаций участников
- «Актей Дизайн» Общество с ограниченной ответственностью
- «МЕГАДОР» Общество с ограниченной ответственностью
- «Инвайро» Общество с ограниченной ответственностью
- «Зеркало Петербурга» Общество с ограниченной ответственностью
- Территориально-отраслевой кластер АГРОПОЛИС «АЛЬКИАГРОБИОПРОМ»
- «Научно-производственная фирма «НЕО+» Общество с ограниченной ответственностью
- АВТОСТАНКОПРОМ» Общество с ограниченной ответственностью
- Курганский государственный университет
- «Ассоциация центров поддержки малого и среднего предпринимательства Калининградской области» Некоммерческое партнерство предпринимательства Калининградской области»
- Санкт-Петербургский инновационно-технологический кластер энергосбережения в ЖКХ и промышленности
- «Торговая компания «Аргос-Трейд» Общество с ограниченной ответственностью
- «ПсковРегионИнфо» Автономное некоммерческая организация социально-консультационный центр
- «Мотор Лайф» Общество с ограниченной ответственностью
- «АйГудс Ру» Общество с ограниченной ответственностью
- «Драйв» Общество с ограниченной ответственностью
- «Научно-производственная фирма «Разработка и внедрение технологий» Общество с ограниченной ответственностью
- Индивидуальный предприниматель Трофимов Алексей Алексеевич

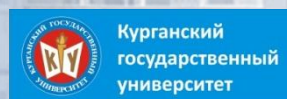
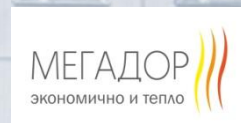
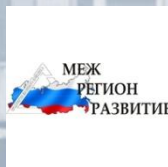




Члены Кластера



Cluster Members



Russia:

- "Energy Saving Center" Saint Petersburg State Budgetary Institution
- "The St. Petersburg House Property Owners Association" Noncommercial Partnership
- "MezhRegionRazvitiye" Self-Regulatory Organization Nonprofit Partnership of Housing Complex Enterprises
- "First Saint-Petersburg Energy Service Company" Limited Liability Company
- "INNOKOR" Limited Liability Company
- "CCP" Limited Liability Company
- "BIOECOLOGY" Limited Liability Company
- "Association of centers of engineering and automation" Autonomous non-profit organization
- "THERMOTRONIC" Closed joint stock company
- "Center for European Construction Technology" Limited Liability Company
- Consortium "Saint-Petersburg Cluster of non-formal environmental education" in the 5 participating organizations
- "Actey Design" Limited Liability Company
- "MEGADOR" Limited Liability Company
- "ENVIRO" Limited Liability Company
- "The Mirror of Petersburg" Limited Liability Company
- Territorial-industrial cluster AGROPOLIS "ALKEEAGROBIOPIROM"
- "AVTOSTANKOPROM" Limited Liability Company
- Scientific and production company "NEO+" Limited Liability Company
- Kurgan State University
- "Association of SMEs Canters of the Kaliningrad Region" Non-commercial Partnership
- Saint-Petersburg innovative technological cluster for energy saving in housing and communal services and industry
- "Trading Company "Argos-Trade" Limited liability company
- "Motor Life" Limited Liability Company
- "PskovRegionInfo" Autonomous Non-Commercial Organization of Social and Counseling Center
- Trofimov Alexey Alexeevich Individual entrepreneur
- "Igods Ru" Limited Liability Company
- "Drive" Limited Liability Company
- Scientific-production firm "Development and introduction of technologies" (NPF "RIVT") Limited Liability Company



Государственная поддержка развития кластера на федеральном уровне



Согласования паспорта внешнеэкономического проекта
«ПРИВЛЕЧЕНИЕ НОВЕЖСКИХ ТЕХНОЛОГИЙ И ФИНАНСОВЫХ ИНСТРУМЕНТОВ В
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ КЛАСТЕР ЧИСТЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ДЛЯ ГОРОДСКОЙ
СРЕДЫ» 2016-2018 годы

Кластерная цепочка совместных проектов :

Генеральный Заказчик (Россия)

Реконструкция
панельных домов
Reconstruction of
large-panel housing

Заказчик (Россия)

Мастер-класс Санкт-Петербург
Masterclass, Saint-Petersburg
07-2002

Инвестор (Норвегия)

Генеральный подрядчик (Российско-норвежская компания)

Поставщики оборудования и услуг (международный консорциум)

Государственная поддержка развития кластера на региональном уровне

Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 26.01.2016 № 39 «Об одобрении проекта соглашения между Правительством Санкт-Петербурга и некоммерческим партнерством «Городское объединение домовладельцев» о создании промышленного кластера «Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды».

Соглашение от 03.02.2016 между Правительством Санкт-Петербурга в лице Полтавченко Г.С., губернатора Санкт-Петербурга некоммерческим партнерством «Городское объединение домовладельцев» о создании промышленного кластера «Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды».

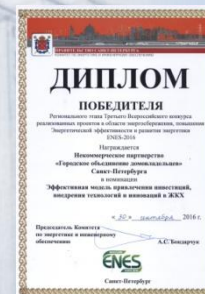
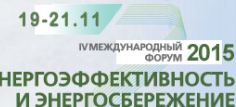
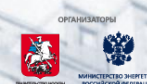
Программа развития и функциональная территориально-промышленного кластера «Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды», согласованы 30.03.2016 М.С. Мексиним, председателем Комитета по промышленной политике и инновациям Санкт-Петербурга.

Рабочая группа по координации деятельности территориальных кластеров Санкт-Петербурга по вопросам жилищно-коммунального хозяйства с участием с участием вице-губернатора Санкт-Петербурга Бондаренко Н.Л. (Заседания от 16.02.2016 протокол №13/16 и от 10.06.2016 протокол №33/16)



Лучшие практики кластерных проектов

Best practice cluster projects



Мастер-класс, Санкт-Петербург
Masterclass, Saint-Petersburg
07-2002

ОРГАНИЗАТОРЫ:



23-25.11

VI МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОРУМ 2016

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ
И ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ

РАЗВИТИЕ ЭНЕРГЕТИКИ

Лучшие практики кластерных проектов Best practice cluster projects

Проект «Энергоэффективность
многоквартирных жилых домов
массовой 137 серии»

The project "The efficiency of multi-
apartment houses of mass series 137"



Лучшие практики кластерных проектов Best practice cluster projects

Проект «Энергоэффективность многоквартирных жилых домов массовой 137 серии»

Модернизация системы общедомового теплоснабжения

• **Итоги отопительного периода 2015-2016 годов** от реализации типового энергосервисного контракта, где НП «Городское объединение домовладельцев» является Генеральным Заказчиком, для многоквартирного дома (МКД) ТСЖ №1160 по адресу: Индустриальный пр., д. 11, корп. 2. Здание: крупнопанельная 137 серия, 12 этажей, 2 подъезда, 214 квартир, год постройки 1984, площадь здания 10758 кв. м, объем здания 47759 куб. м. Экономия тепловой энергии с октября 2015 года по май 2016 года составила **451,60 Гкал** или **28,7%**, в денежном выражении - **696267,85 руб.**

Мониторинг отопительного периода 2016-2017 годов.

• По данным Отчетов о теплопотреблении экономия тепловой энергии с сентября 2016 года по октябрь 2016 года составила **29,09 Гкал** или **18,37%**, в денежном выражении - **47182,53 руб.**

• В этом году отопительный сезон начался на две недели раньше чем в 2015 году, а результат по экономии достигнут выше проектного расчета в **15%**.

Энергосберегающие мероприятия в МКД профинансированы в рамках энергосервисного контракта №7 от 13.11.2014 с ООО «Первая СПб ЭСКО» с использованием механизма международного кредитования норвежской компании Green Energy One (GEO). Сумма инвестиций оставила **2 607 366 (два миллиона шестьсот семь тысяч) руб. 00 коп.** Срок действия контракта **5 лет.**

Работы выполнены членами и партнерами кластера Кластера:

ООО «Данфосс» (Дания), ООО «Сантехпрогресс» (Россия) ООО «Эко терм» (Россия) и ГУП «ТЭК СПб», при методическом сопровождении СПб ГБУ «Центр энергосбережения»

The project "The efficiency of multi-apartment houses of mass series 137"



Бюджет проекта и структура финансирования энергосервисного контракта

ТСЖ №1160

Соотношение долей привлеченных в проект частных денег и бюджетных

- 0% бюджетные средства
- 100% заемные средства по энергосервисному контракту

Расчетный период окупаемости проекта для энергосервиса

**Расчетный период окупаемости
4, 7 года**

Расчетный эффект энергосбережения тепловой энергии

Расчетный эффект энергосбережения

- 15% - нижний порог экономии
- за год - 269,21 Гкал;
- за 5 лет - 1346,03 Гкал;
- в год - 0,025024 Гкал/кв.м на 1 кв. м площади здания (10758 кв. м)

Программа по развитию энергоэффективных проектов в Санкт-Петербурге с привлечением норвежских технологий и финансовых инструментов

В 2016-2018 годах запланированы инвестиции:

- на сумму до **125 млн. рублей** на закупку импортозамещающего энергосберегающего оборудования и услуг для многоквартирных домов общей площадью до 250 тыс. м² в рамках проекта «Энергоэффективного квартала» в Санкт-Петербурге;
- на сумму до **200 млн. рублей** для социальной сферы и государственных учреждений;
- на сумму до **1 млн. ЕВРО** с целью реализации проектов энергосберегающего оборудования компании «Данфосс» для многоквартирных домов на условиях контракта жизненного цикла;
- с типичным размером финансирования проектов на сумму **от 0,2 млн. крон и до 10 млн. норвежских крон** с целью реализации норвежской концепции Green Energy One (GEO) / Первая Зеленая Энергия адаптированную для Санкт-Петербурга.





Программа по развитию энергоэффективных проектов в Санкт-Петербурге с привлечением норвежских технологий и финансовых инструментов

15 мая 2016 года, расширяя свое сотрудничество с финансовыми институтами и с целью привлечения инвестиций для реализации проектов в области чистых технологий, Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды подписал соглашение с ПАО «Сбербанк России».

Создана совместная с ПАО «Сбербанк России» рабочая группа с целью привлечения инвестиций в проекты в области чистых технологий для городской среды.

Результатом совместной работы должен стать формирование финансовых инструментов реализации кластерных проектов.





Потенциал инвестиций по развитию энергосервиса в Санкт-Петербурге с привлечением норвежских технологий и финансовых инструментов

**Потенциал в части экономии электрической энергии в год в структурах
ЖКХ в городе Санкт-Петербурге в денежном выражении составляет**

2 млрд. 107 млн. рублей

(Данные кластерного проекта «Эффективный свет»).

Потенциал повышения энергоэффективности многоквартирных домов

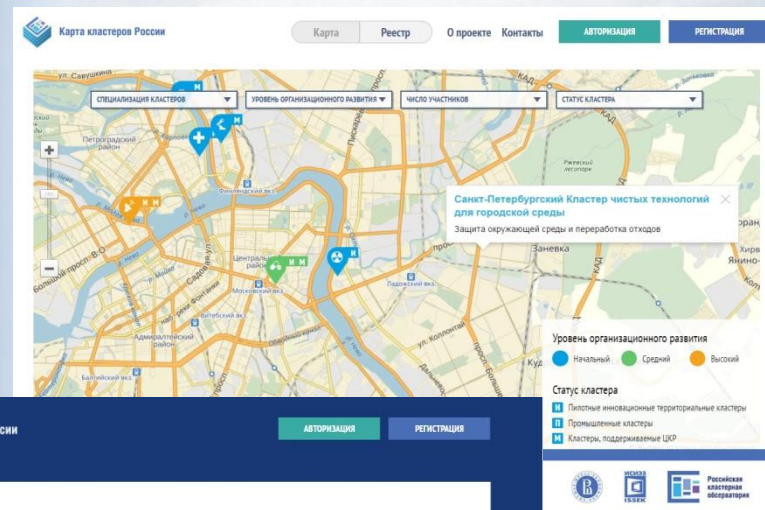
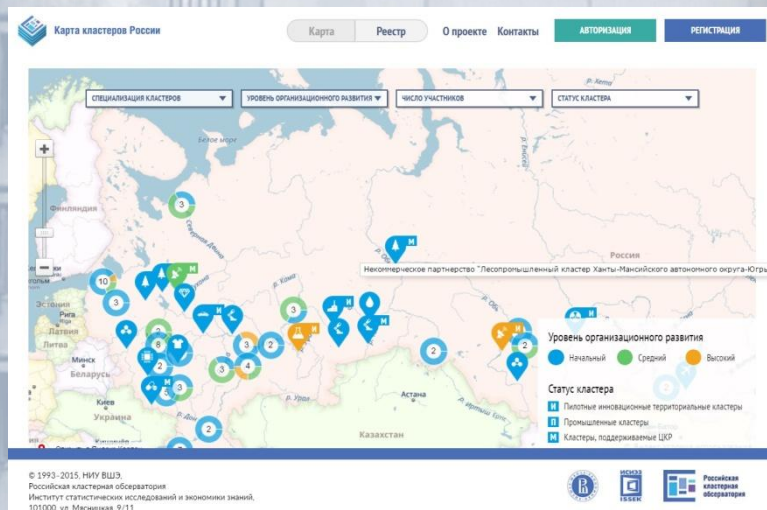
**137 серии, которые занимают 17 % всего жилого фонда Санкт-
Петербурга, где реализованы первые энергосервисные контракты
оценен в**

4 млрд. ЕВРО

(Материалам исследовательской программы: Отраслевые исследования Министерства
транспорта, строительства и городского развития ФРГ совместно с банковской группой
Кредитного учреждения по реконструкции, отделение Бонн).

Карта кластеров России

Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды <http://map.cluster.hse.ru/>



На Карте кластеров России представлены: 100 кластеров из 39 субъектов РФ, более 2800 участников кластеров, более 1,2 млн. работников. Больше всего отображенных на Карте кластеров расположены в Санкт-Петербурге (10 кластеров). 5 кластеров показывают высокий уровень развития кластера. 14 кластеров показывают средний уровень развития, среди них Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды.

Санкт-Петербургский Кластер чистых технологий для городской среды

ОБЪЕКТЫ: Санкт-Петербург | ПОД СОЗДАНИЕМ: 2014 | УЧАСТНИКИ: 27 | УРОВЕНЬ: Средний | САЙТ КЛАСТЕРА: <http://spbcleantechcluster.ru/>

Общая информация

Ключевая специализация кластера

Защита окружающей среды и переработка отходов

Сопутствующие специализации кластера

Бизнес-услуги (финансы и страхование; консалтинг в области права, бухгалтерского учета, управления; реклама; охрана; аренда и лизинг; обслуживание помещений; операции с недвижимостью)

Защита окружающей среды и переработка отходов

Информационно-коммуникационные технологии

Микроэлектроника и приборостроение

Новые материалы

Образовательные услуги

Производство резиновых, пластмассовых изделий

Производство строительных материалов и иных изделий из стекла, бетона, цемента, гипса, камня, керамики и фаянса

Менеджер кластера



Питиримов
Николай
Владимирович

исполнительный директор Кластера

© Россия, Санкт-Петербург, город
Санкт-Петербург, Индустриальный
пр. д. 11/2

+7 812 521 7765

+7 911 935 7325

SpbCleantech@mail.ru



Санкт-Петербургский Кластер Чистых технологий для городской среды:

E-Mail: SpbCleantech@mail.ru

www.spbcleantechcluster.nethouse.ru

Saint-Petersburg Cleantech Cluster for urban environment

E-Mail: SpbCleantech@mail.ru

www.spbcleantechcluster.nethouse.ru

Некоммерческое партнерство «Городское объединение домовладельцев» - управляющая компания кластера

E-Mail: npgorod@mail.ru

www.pbgorod.nethouse.ru

www.npgorod.wix.com/spbgorod

Noncommercial Partnership «The St. Petersburg House Property Owners Association» - the managing company of the cluster

E-Mail: npgorod@mail.ru

www.pbgorod.nethouse.ru

www.npgorod.wix.com/spbgorod