

## Соглашение о сотрудничестве.

г. Санкт-Петербург

«12» мая 2016 г.

Некоммерческое партнерство «ГОРОДСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ДОМОВЛАДЕЛЬЦЕВ», именуемое в дальнейшем «Специализированная организация», представляющая интересы промышленного кластера «Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды», в лице Председателя Совета Партнерства Пителимова Николая Владимировича, действующего на основании доверенности № 1-Д от 11 января 2016 года и Соглашения между Правительством Санкт-Петербурга и Специализированной организацией о создании промышленного кластера «Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды» от 03 февраля 2016 года, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «Объект инфраструктуры», в лице Заместителя председателя – Директора Головного отделения по Санкт-Петербургу Северо-Западного банка ПАО Сбербанк Голубенцева Олега Владиславовича, действующего на основании Устава, Положения о филиале Публичного акционерного общества «Сбербанк России» – Северо-Западном банке ПАО Сбербанк и Доверенности №9-ДГ-13 от 02 марта 2015 года, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о сотрудничестве (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

### 1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является договоренность Сторон об участии Объекта инфраструктуры в банковском обслуживании и оказании консультационно-информационного сопровождения в части предлагаемых Объектом инфраструктуры услуг и продуктов, но не ограничиваясь ими, участникам промышленного кластера «Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды» (далее – Кластер).

1.2. Настоящее соглашение заключается в соответствии с Федеральным законом «О промышленной политике в Российской Федерации» № 488-ФЗ от 31.12.2014, а также Постановлением Правительства Российской Федерации № 779 от 31.07.2015 «О промышленных кластерах и специализированных организациях промышленных кластеров».

1.3. Участником Кластера является субъект деятельности в сфере промышленности, заключивший со Специализированной организацией соглашение об участии в промышленной деятельности Кластера.

1.3. Настоящее Соглашение не направлено на ограничение конкуренции или иное нарушение антимонопольного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о защите конкуренции, как в отношении Участников Кластера, так и в отношении лиц, не указанных в настоящем Соглашении. Настоящее Соглашение не ограничивает Стороны и Участников Кластера во взаимоотношениях с другими организациями (партнерами) в сфере банковского обслуживания.

### 2. Обязанности Сторон

2.1. Объект инфраструктуры осуществляет банковское обслуживание и оказывает консультационно-информационное сопровождение Участников Кластера в соответствии с заключенными сделками по следующим направлениям:

– Услуги по открытию и ведению расчетного счета(ов) в валюте Российской Федерации (иностранной валюте) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными актами Центрального банка Российской Федерации (Банк России), условиями обслуживания в ПАО Сбербанк.

- Услуги по организации системы электронного обмена документами;
- Услуги банковского сопровождения контрактов;
- Оказание услуг Сбербанк Корпор@ция;
- Услуги эквайринга;
- Реализация проектов по выплате заработной платы;
- Услуги по размещению денежных средств во вклад (депозит);
- Операции с неэмиссионными ценными бумагами ПАО Сбербанк (простой вексель, депозитный сертификат);
- Услуги по размещению денежных средств в виде неснижаемого остатка на расчетном счете;
- Операции по непокрытым аккредитивам с постимпортным финансированием;
- Финансирование под покрытие экспортно-кредитных агентств;
- Внешнеторговое финансирование;
- Финансирование под покрытие Российского агентства по страхованию экспортных кредитов и инвестиций (ЭКСАР);
- Операции по внутрироссийским аккредитивам;
- Открытие возобновляемого/не возобновляемого мультивалютного лимита для проведения операций с непокрытыми аккредитивами, в т.ч. резервными аккредитивами;
- Открытие непокрытых аккредитивов с возможностью осуществления досрочного платежа Объектом инфраструктуры в пользу получателя;
- Финансирование текущей деятельности и инвестиционное кредитование/проектное финансирование;
- Кредиты на рефинансирование кредитов в других банках;
- Финансирование лизинговых сделок;
- Контрактное кредитование;
- Овердрафтное кредитование;
- Предоставление гарантий;
- Финансирование девелоперских проектов;
- Операции торгового финансирования;
- Прочие услуги и продукты, предоставляемые Объектом инфраструктуры.

2.2 Заключение сделок с Участниками Кластера осуществляется на договорной основе в соответствии с действующим законодательством. Участники Кластера обязуются предоставлять Объекту инфраструктуры документы, необходимые для заключения сделок.

2.3 Порядок оказания и оплаты услуг, права и обязанности сторон, участвующих в сделках, определяются договорными документами, подписанными в установленном законом порядке Объектом инфраструктуры и Участником Кластера.

2.4 Конкретные сделки и проекты между Сторонами будут регулироваться отдельными договорами, условия которых, в случае отличия от условий Соглашения, будут иметь преимущественную силу.

### **3. Права Сторон**

3.1. Стороны вправе предоставлять на рассмотрение органов управления Кластера (в сфере их компетенций) предложения по включению иницилируемых ими совместных проектов в программу развития Кластера.

3.2. Объект инфраструктуры вправе отказать Участнику Кластера в заключении сделки в случае несоответствия Участника Кластера и представленных им документов требованиям законодательства РФ и требованиям Объекта инфраструктуры, а так же в случае, если

Участником Кластера не будут предоставлены необходимые для заключения этой сделки документы.

3.3. В целях реализации настоящего Соглашения Стороны договорились о том, что будут обмениваться информацией по вопросам сотрудничества. В отношении данной информации должны соблюдаться условия конфиденциальности.

#### 4. Заключительные положения

4.1. Настоящее Соглашение не является финансовым документом, Стороны не несут финансовых обязательств, в том числе в случае расторжения Соглашения.

4.2. Настоящее Соглашение заключается на неопределенный срок и вступает в силу с даты его подписания.

4.3. Условия настоящего Соглашения не являются конфиденциальной информацией.

4.4. Споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего Соглашения между Сторонами, разрешаются путем переговоров.

4.5. При решении вопросов, неурегулированных настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Соглашения, письменно уведомив другую Сторону за 30 (тридцать) календарных дней до даты предполагаемого расторжения настоящего Соглашения. Соглашение расторгается с момента получения данного уведомления.

#### 5. Местонахождение, адреса и реквизиты Сторон

##### Объект инфраструктуры

*Публичное акционерное общество «Сбербанк России»*

Местонахождение: Российская Федерация, город Москва

Адрес: Российская Федерация, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19

Почтовый адрес: Российская Федерация 191124, г. Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, д.2

ИНН 7707083893

ОГРН 1027700132195

КПП 775001001

ОКПО 00032537

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ (открыт

кор/счет 30101810500000000653)

БИК 044030653

Телефон: 329-96-11

Заместитель председателя – Директор Головного  
отделения по Санкт-Петербургу Северо-Западного банка  
ПАО Сбербанк

м.п.

Голубенцев О.В.

##### Специализированная организация

*Некоммерческое партнерство «ГОРОДСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
ДОМОВЛАДЕЛЬЦЕВ»*

Местонахождение: Российская Федерация, город Санкт-Петербург.

Адрес: Российская Федерация, 195426, Санкт-Петербург, Индустриальный пр., дом 11, корпус 2

Почтовый адрес: Российская Федерация, 195426, Санкт-Петербург, Индустриальный пр., дом 11, корпус 2

Реквизиты:

ОГРН 1037816021011

ИНН 7806106090, КПП 780601001

Р/с 40703810732000007545

В ПАО «Банк «Санкт-Петербург»

К/с 301018109000000007907

БИК 044030790 ОКПО 54171821, ОКАТО 4027856400, ОКВЭД 73.10

Телефон главного бухгалтера: +7 981-710-4555

Телефон исполнительного органа +7 911-935-7325

Председатель Совета некоммерческого партнерства «ГОРОДСКОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ ДОМОВЛАДЕЛЬЦЕВ»

м.п.

Питиримов Н.В.