



ОАО «Корпорация «Развитие»
ООО «ТекноФид»

ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА «ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА ФЕРМЕНТИРОВАННОГО СОЕВОГО БЕЛКА КОРМОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ «СОЙКОЛАК» НА ТЕРРИТОРИИ г. ШЕБЕКИНО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Директор ООО «ТекноФид»
Иванников Валерий Иванович

Белгород, 2014 год

ВВЕДЕНИЕ В ПРЕДМЕТНУЮ ОБЛАСТЬ (ОПИСАНИЕ СИТУАЦИИ «КАК ЕСТЬ»)

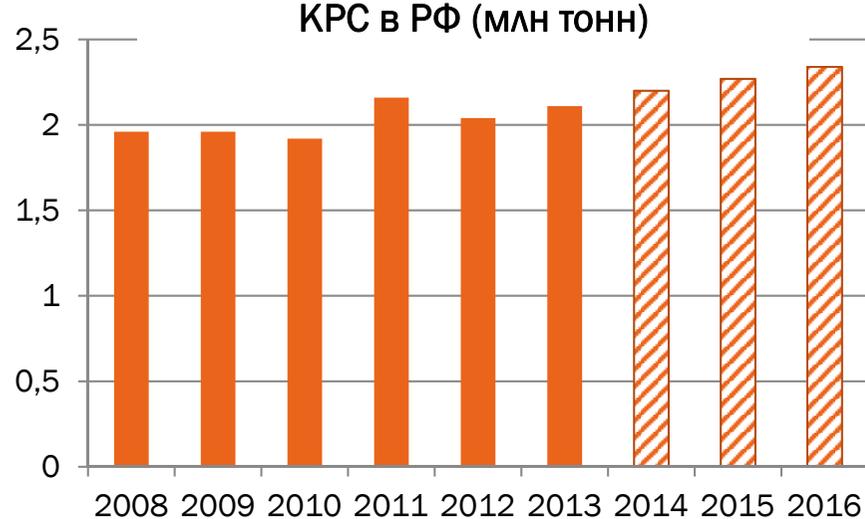
Динамика потребления комбикормов
в свиноводстве в РФ (млн тонн)



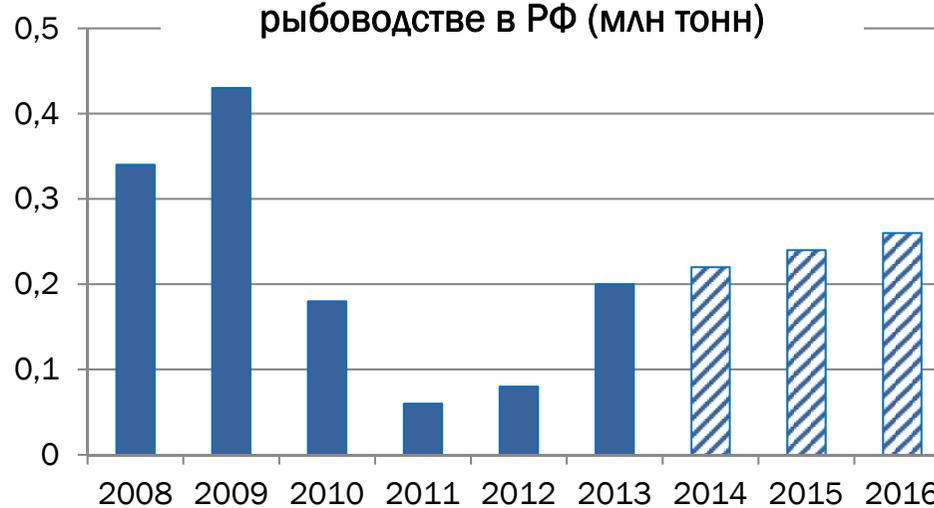
Динамика потребления комбикормов в
птицеводстве в РФ (млн тонн)



Динамика потребления комбикормов
КРС в РФ (млн тонн)



Динамика потребления комбикормов в
рыбоводстве в РФ (млн тонн)



ВВЕДЕНИЕ В ПРЕДМЕТНУЮ ОБЛАСТЬ (ОПИСАНИЕ СИТУАЦИИ «КАК ЕСТЬ»)

ДИНАМИКА ПОТРЕБЛЕНИЯ ПРОДУКТОВ-АНАЛОГОВ И ПРОДУКТОВ-КОНКУРЕНТОВ В РФ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОДУКТА	КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОДУКТЕ	ПОТРЕБЛЕНИЕ, т/год			
		2010	2011	2012	2013
СОЕВЫЕ КОНЦЕНТРАТЫ кормового назначения	Качественный соевый белок, аналогичный СойкоЛак, но значительно дороже. В РФ не производится.	н.д.	587	1 505	2 000
РЫБНАЯ МУКА	Хороший кормовой белок, но дорогой дефицитный и нестабильный по качеству.	137 941	120 938	150 000	н.д.
СОЕВЫЙ ШРОТ	Дешевый, но малоэффективный кормовой соевый белок.	1 476 562	1 546 737	1 908 050	н.д.

ЦЕЛЬ И РЕЗУЛЬТАТ ПРОЕКТА

Цель проекта:	К началу 2016 года организовать производство ферментированного соевого белка кормового назначения «СойкоЛак» в объеме не менее 12 тыс. тонн в год на территории Шебекинского района Белгородской области
Способ достижения цели:	Реконструкция бывшего лакокрасочного завода в г. Шебекино Белгородской области
Результат проекта:	Организована работа предприятия по производству ферментированного белка кормового назначения «СойкоЛак» с проектной мощностью не менее 12 тыс. тонн в год
Требования к результату:	<ul style="list-style-type: none">✓ Общая площадь производственных помещений – 1 500 кв. м.;✓ Введены в эксплуатацию объекты предприятия:<ul style="list-style-type: none">- блок подготовки сырья к процессу;- блок ферментирования соевого белка;- блок сушки, охлаждения, измельчения и упаковки конечного продукта;✓ Целевое значение выработки на одного работника в 2016 году – не менее 2,21 млн. руб.
Пользователи результата проекта:	Животноводческие комплексы, свинофермы, птицефабрики, производители рыбы и рыбных кормов Белгородской области и других регионов РФ.

ВВЕДЕНИЕ В ПРЕДМЕТНУЮ ОБЛАСТЬ (ОПИСАНИЕ СИТУАЦИИ «КАК ЕСТЬ»)

НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПЛОЩАДИ БЫВШЕГО ЛАКОКРАСОЧНОГО ЗАВОДА НА ТЕРРИТОРИИ г. ШЕБЕКИНО



Характеристика существующего здания:

1. Размеры 24x42 (1 008 м²).
2. Высота – 5,5 м до основания ригелей.
3. Сетка колонн – 6x6 м.
4. Текущее назначение – склад.
5. Здание и участок в долгосрочной аренде.

ВВЕДЕНИЕ В ПРЕДМЕТНУЮ ОБЛАСТЬ (ОПИСАНИЕ СИТУАЦИИ «КАК БУДЕТ»)

СРАВНЕНИЕ СОЙКОЛАК С ДРУГИМИ ИСТОЧНИКАМИ КОРМОВОГО БЕЛКА

Показатели	Соевый шрот	Рыбная мука	Ферментированные корма		
			Сойкомил	НР 300	СойкоЛак
Протеин	45%	62%	65%	54,5%	52%
Стоимость 1 кг продукта	24 руб.	58 руб.	70 руб.	60 руб.	40 руб.
Стоимость 1 кг протеина	53,3 руб.	93 руб.	107 руб.	110 руб.	76 руб.
Перевариваемость	80%	85-90%	93%	<92%	>90%
Лизин, г	33,5	48,1	42,3	37,6	38
Треонин, г	20,2	26,4	22,73	24,0	25,3
Триптофан, г	8,8	6,6	7,8	8,4	11,5
Метионин, г	7,7	17,7	9,1	8,0	5,4
Молочная кислота	-	-	-	-	5%
Антипитательные факторы:					
Ингибитор трипсина, ед./мг	4-8	-	<3	2,4	<1
Глицинин, мг/кг	420 000	-	<3	3300	<1
Бета-конглицинин, мг/кг	130 000	-	<10	4,0	<1
Олигосахариды, %	5-15	-	<2	0,7	<1
Лектин, ppm	10-200	-	<1	<1	<0,5

ВЫВОД: ФЕРМЕНТИРОВАННЫЙ СОЕВЫЙ БЕЛОК «СОЙКОЛАК» - САМЫЙ ДОСТУПНЫЙ ИСТОЧНИК КАЧЕСТВЕННОГО КОРМОВОГО ПРОТЕИНА

ВВЕДЕНИЕ В ПРЕДМЕТНУЮ ОБЛАСТЬ (ОПИСАНИЕ СИТУАЦИИ «КАК БУДЕТ»)

Прогноз потребности «СойкоЛак» в
свиноводстве в РФ

Показатель	2015	2016
Объем производства комбикормов для свиней, тыс. т	6 767	6 986
Норма ввода СойкоЛак в престартер, кг/т	200	200
Норма ввода СойкоЛак в стартер, кг/т	150	150
Норма ввода СойкоЛак в ростер, кг/т	75	75
Норма ввода СойкоЛак в финишер, кг/т	37	37
Общая потребность в СойкоЛак, т	422 556	436 199
Процент охвата рынка, %	1,0	2,5
Теоретический объем потребления СойкоЛак, т	4 226	10 905

Прогноз потребности «СойкоЛак» в
птицеводстве в РФ

Показатель	2015	2016
Для птиц, тыс. т	13 600	14 300
в престартер, кг/т	50	50
в стартер, кг/т	50	50
в ростер, кг/т	50	50
в финишер, кг/т	0	0
потребность в СойкоЛак, т	367 200	386 100
Процент охвата рынка, %	1,0	2,5
Теоретический объем потребления СойкоЛак, т	3 672	9 653

ВВЕДЕНИЕ В ПРЕДМЕТНУЮ ОБЛАСТЬ (ОПИСАНИЕ СИТУАЦИИ «КАК БУДЕТ»)

Прогноз потребности «СойкоЛак»
для КРС в РФ

Показатель	2015	2016
Объем производства комбикормов для КРС, т	2 266 000	2 344 000
Объем производства комбикормов для телят, т	283 250	293 000
Объем производства ЗЦМ, т	4 730	5 209
Норма ввода СойкоЛак для телят, кг/т	150	150
Общая потребность в СойкоЛак (комбикорм), т	42 488	43 950
Общая потребность в СойкоЛак (ЗЦМ), т	710	781
Общая потребность в СойкоЛак, т	43 197	44 731
Процент охвата рынка, %	1,0	2,0
Теоретический объем потребления СойкоЛак, т	432	895

Прогноз потребности «СойкоЛак» в
рыбоводстве в РФ

Показатель	2015	2016
Объем производства комбикормов для рыб, т	240 226	258 271
Норма ввода СойкоЛак для рыб, кг/т	150	150
Общая потребность в СойкоЛак, т	36 034	38 741
Процент охвата рынка, %	1,0	2,0
Теоретический объем потребления СойкоЛак, т	360	775

ВЫВОД: ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ ОБЩИЙ ОБЪЕМ ПОТРЕБЛЕНИЯ В СОЙКОЛАК В 2015 ГОДУ СОСТАВИТ ОКОЛО 20 000 ТОНН В ГОД

ВВЕДЕНИЕ В ПРЕДМЕТНУЮ ОБЛАСТЬ (ОПИСАНИЕ СИТУАЦИИ «КАК БУДЕТ»)

Прогноз потребности «СойкоЛак» в Белгородской области

Показатель	2015	2016
Объем производства комбикормов, т	4 720 000	5 040 000
Норма ввода СойкоЛак, кг/т	50	50
Общая потребность в СойкоЛак, т	11 800	16 700

ОСНОВНЫЕ БЛОКИ РАБОТ ПРОЕКТА

№	Наименование	Дл-ть, дн.	Начало	Ок-ние	2014 год												2015 год									
					3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1.	Сбор и подготовка исходно-разрешительной документации	67	01.03.14	31.05.14	■	■	■																			
2.	Разработка технологической линии	67	01.03.14	31.05.14	■	■	■																			
3.	Разработка и экспертиза ПСД	177	01.06.14	31.01.15				■	■	■	■	■	■	■	■											
4.	Создание пилотной установки и регистрация продукта	154	01.06.14	31.12.14				■	■	■	■	■	■	■												
5.	Открытие кредитной линии	66	25.07.14	30.09.14						■	■															
6.	Выполнение строительно-монтажных работ:	173	01.08.14	31.03.15						■	■	■	■	■	■	■										
6.1	внутриплощадочные инженерные сети	65	01.08.14	30.10.14						■	■	■														
6.2	реконструкция здания	130	01.10.14	31.03.15							■	■	■	■	■	■										
7.	Поставка и монтаж оборудования	218	01.10.14	31.07.15							■	■	■	■	■	■	■	■	■							
8.	Строительство и подведение наружных инж. коммуникаций:	129	01.01.15	30.06.15											■	■	■	■	■	■						
8.1	электроснабжение	129	01.01.15	30.06.15											■	■	■	■	■	■						
8.2	водоснабжение	129	01.01.15	30.06.15											■	■	■	■	■	■						
8.3	газоснабжение	129	01.01.15	30.06.15											■	■	■	■	■	■						
8.4	дороги	129	01.01.15	30.06.15											■	■	■	■	■	■						
9.	Выполнение благоустройства	44	01.07.15	31.08.15																■	■					
10.	Подбор и обучение персонала	66	01.07.15	30.09.15																■	■	■				
11.	Пуско-наладочные работы	44	01.08.15	30.09.15																■	■	■				
12.	Выпуск и поставка первой партии продукции в объеме 50 т	22	01.10.15	30.10.15																		■				
Итого		436	01.03.14	30.10.15	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■				

БЮДЖЕТ ПРОЕКТА

№	Наименование	Бюджет проекта, тыс. руб.	Бюджетные источники			Внебюджетные источники	
			фед.	обл.	мест.	Ср-ва инв-ра	прочие
1.	Сбор и подготовка исходно-разрешительной документации	300				300	
2.	Открытие кредитной линии	100				100	
3.	Разработка и экспертиза ПСД	6 400				6 400	
4.	Разработка технологической линии	20 000				20 000	
5.	Создание пилотной установки и регистрация продукта	13 000				13 000	
6	Выполнение строительно-монтажных работ:	11 500				11 500	
6.1	внутриплощадочные инженерные сети	4 500				4 500	
6.2	реконструкция здания	7 000				7 000	
7.	Строительство и подведение наружных инженерных коммуникаций:	15 880				8 500	
7.1	электроснабжение	5 000				5 000	
7.2	водоснабжение	500				500	
7.3	газоснабжение	3 000				3 000	
7.4	дороги	7 380		7 380			
8.	Выполнение благоустройства	700				700	
9.	Поставка и монтаж оборудования	107 000					107 000
10.	Подбор и обучение персонала	2 000				2 000	
11.	Пуско-наладочные работы	4 400				4 400	
12.	Выпуск и поставка первой партии продукции	8 800				8 800	
Всего:		190 080	0	7 380	0	75 700	107 000

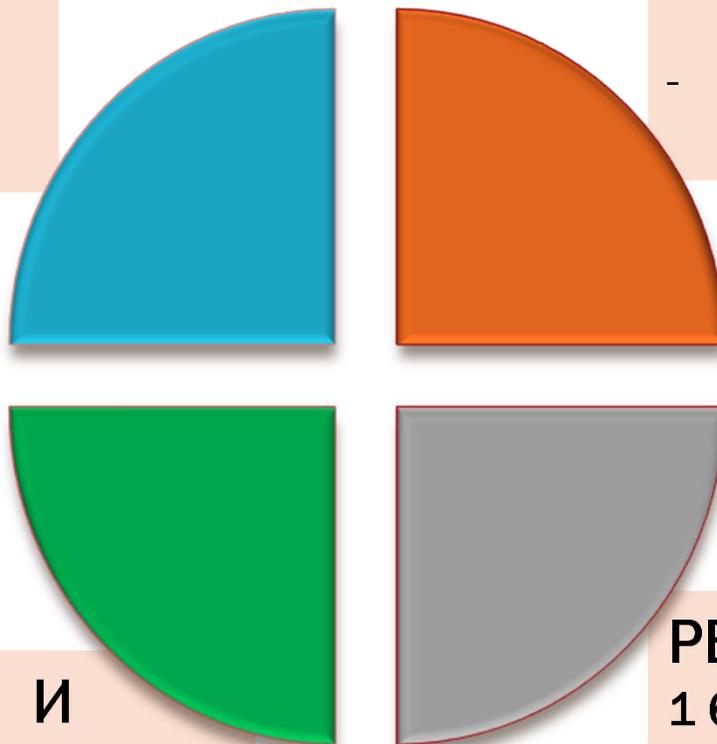
ПОТРЕБНОСТЬ В РЕСУРСАХ

ГАЗ

- расход пиковый
299,3 м³/ч
- годовое потребление
2 180 тыс.м³/год

ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ

- установленная
мощность 0,85 МВт
- годовое потребление
5 000 МВт*ч/год



ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

расход по водозабору - 2 м³/ч
потребление воды - 16 800 м³/год

РЕМОНТ ДОРОГИ
1 640,8 м²

УЧАСТИЕ БЮДЖЕТОВ В ПРОЕКТЕ

№	Форма участия	Размер участия бюджета , тыс. руб.		
		Федеральный	Областной	Местный
1	Прямое бюджетное финансирование	-	-	-
2	Земельный участок	-	-	-
3	Инфраструктура	-	-	-
3.1	Дороги	-	7380	-
3.2	Электроснабжение	-	-	-
3.3	Газоснабжение	-	-	-
3.4	Водоснабжение	-	-	-
4	Субсидии*	5900	1788	-
5	Обеспечение	-	-	-
5.1	Гарантии	-	-	-
5.2	Залоги	-	-	-
6	Прочие формы участия	-	-	-
Итого:		5900	9168	0

* постановление Правительства Белгородской области от 25.02.2013г. №71-пп «Об утверждении Порядков предоставления субсидий из областного бюджета на условиях софинансирования расходных обязательств области за счёт средств федерального бюджета на осуществление государственной поддержки сельскохозяйственного производства»;

постановление Правительства РФ от 28.12.2012г. №1460 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах»

ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНОЙ, БЮДЖЕТНОЙ И ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЕКТА

1	Социальная эффективность		
1.1	Охват населения социальными благами за период реализации проекта	Тыс. чел.	-
1.2	Новые рабочие места	Ед.	24
1.3	Средняя з/п	Тыс. руб.	35
1.4	Месячный ФОТ	Млн. руб.	0,84
1.5	Годовой ФОТ	Млн. руб.	10,08
2	Бюджетная эффективность		
2.1	Участие бюджетных источников в проекте	Млн. руб.	15,07
2.2	Налоги в консолидированный бюджет области	Млн. руб.	20,6
2.3	Налог с 1 работника в консолидированный бюджет области	Млн. руб.	0,86
2.4	Срок окупаемости бюджетных инвестиций	Лет	1,9
2.5	Снижение возможного ущерба	Млн. руб.	-
2.6	Экономия бюджетных средств	Млн. руб.	-
3	Экономическая эффективность		
3.1	Годовой объем выручки*	Млн. руб.	483
3.2	Годовой объем налогооблагаемой прибыли*	Млн. руб.	70
3.3	Рентабельность	%	30
3.4	Срок окупаемости проекта от начала производства	Лет	4,3
3.5	Объем инвестиций в основной капитал в рамках проекта	Млн. руб.	190,08
3.6	Объем инвестиций, осваиваемых на территории области	Млн. руб.	60

* - после выхода хозяйствующего субъекта на проектную мощность

КОМАНДА ПРОЕКТА

№	ФИО	Основное место работы, должность	Роль в проекте
1.	Савченко М.А.	ОАО «Корпорация «Развитие», Генеральный директор	Куратор проекта
2.	Архипов М.Ю.	ООО «ТекноФид», Руководитель проектов	Руководитель проекта
3.	Иванников В.И.	ООО «ТекноФид», Директор	Администратор проекта
4.	Малиновкер В.М.	ОАО «Корпорация «Развитие», менеджер отдела привлечения инвестиций и сопровождения проектов	Оператор мониторинга проекта
5.	Колбас А.А.	ООО «ТекноФид», учредитель	Ответственный за материально-техническое оснащение
6.	Правдин В.Г.	ООО «НТЦ БИО», научный руководитель	Ответственный за разработку технологической линии
7.	Колбас А.А.	ООО «ТекноФид», учредитель	Ответственный за открытие кредитной линии
8.	Иванников В.И.	ООО «ТекноФид», Директор	Ответственный за подбор и обучение персонала
9.	Хорошилова С.М.	Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области	Ответственный за электроснабжение
10.	Панкратьев С.С.	Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области	Ответственный за газоснабжение
11.	Горбачева Н.Ю.	Начальник отдела инвестиций и сопровождения реализации экономически значимых региональных программ управления прогнозирования, государственной поддержки АПК и бюджетного финансирования ДАПК	Ответственный за субсидирование в рамках долгосрочных целевых областных программ
12.	Новиков А.С.	Главный специалист отдела архитектуры и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности администрации Шебекинского района	Ответственный за подготовку и выдачу градостроительного плана земельного участка и разрешения на реконструкцию
13.	Александрова Г.И.	Начальник отдела развития дорожной инфраструктуры управления реализации национальных проектов инженерной и транспортной инфраструктур ДСТИЖКХ	Ответственный за проведение работ по ремонту подъездной дороги к предприятию

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

Руководитель проекта: Архипов Михаил Юрьевич,

Руководитель проектов ООО «ТекноФид»

тел.: 8(916)459-51-78

Администратор проекта: Иванников Валерий Иванович,

Директор ООО «ТекноФид»

тел.: 8(906)565-61-97